

 HydroSoil s.r.l. SERVIZI DI INGEGNERIA IDRAULICA, GEOTECNICA, AMBIENTALE	TITOLO: Piano di caratterizzazione ai sensi del D. Lgs. 152/06 dell'ex cartiera Sottrici di Vedano Olona – Lozza (VA)	COMMITTENTE: Compagnia del turismo s.r.l.
	ELABORATO: RELAZIONE TECNICA	

ALLEGATO 1

SCHEDE CENSIMENTO AREE DISMESSE

REDATTO: SC	COMMESSA: HS 657-13	REVISIONE: 00	
VERIFICATO: AP	FILE: Cop. Allegati_rev02.dotx	DATA: 06/02/2014	



Scheda di censimento delle aree dismesse del territorio lombardo

IDENTIFICAZIONE AREA

CODICE ISTAT	12134
COMUNE (PROVINCIA)	VEDANO OLONA (VA)
TOPONIMO LOCALIZZAZIONE	Cartiera Sotrici - loc. Fontanelle
DESTINAZIONE FUNZIONALE	Industriale/Artigianale Esclusiva
DESTINAZIONE URBANISTICA	Artigianato; Produttivo (Industria, Artigianato)
MAPPALI	2045-2041-2046-2655-2991-3528-2304-2356-2245-2801-2798
FOGLIO	4
STRUMENTO URBANISTICO	Prg vigente

ESTENSIONE

SUPERFICIE FONDIARIA (MQ)	58963
SUPERFICIE COPERTA (MQ)	16982
SUPERFICIE LORDA PAVIMENTATA (MQ)	33965

ACCESSIBILITA'

DISTANZA FERROVIA (KM)	1.35
DISTANZA AEROPORTO (KM)	1.92
DISTANZA CASELLO AUTOSTRADA (KM)	4.43
DISTANZA STRADA PROVINCIALE (KM)	0.02
DISTANZA STRADA STATALE (KM)	0.19
DISTANZA IDROVIE (KM)	1.46
ACCESSO DIRETTO	Strada Statale

ESTRATTO DA RASTER

Scala 1:10000



Scheda di censimento delle aree dismesse del territorio lombardo

	IDENTIFICATIVO AREA	1213469
INFORMAZIONI SPECIFICHE	PIANO/PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE	Nessuno
	INCENTIVI	-
	CARATTERISTICHE PROPRIETA'	Privata Unica
	NUMERO PROPRIETARI	1
	ANNO DISMISSIONE	1990
	MOTIVO DISMISSIONE	Fallimento
	GRADO DISMISSIONE (%)	100
	UTILIZZO ALLA DISMISSIONE	Nessuno
	COLLOCAZIONE	Periferica
	CARATTERISTICHE TESSUTO	Area isolata
	NUMERO CORPI EDILIZI	5
	TIPOLOGIA CORPI EDILIZI	Blocchi liberi
	ANNO COSTRUZIONE EDIFICIO ORIG.	1950
	ANNO PREVALENTE COSTRUZIONE EDIFICI	1950
ANNO RISTRUTTURAZIONE		
STATO E GRADO (%) CONSERVAZIONE IMMOBILI	Mediocre (0 %)	
EDIFICI	NUMERO PIANI EDIFICIO 1	1
	TIPOLOGIA COSTRUTTIVA PREVALENTE	Prefabbricato
	NUMERO PIANI EDIFICIO 2	2
	TIPOLOGIA COSTRUTTIVA PREVALENTE	Travi e pilastri in c.a.
	NUMERO PIANI EDIFICIO 3	3
	TIPOLOGIA COSTRUTTIVA PREVALENTE	Muratura continua e portante
VINCOLI	VALORE ARCHITETTONICO	Non presente
	VINCOLO 1	Fascia di rispetto fluviale
BONIFICHE	CONTAMINAZIONE	NO
	CARATTERISTICHE SITO	Non definito

Scheda di censimento delle aree dismesse del territorio lombardo

DOCUMENTI FOTOGRAFICI

