



COMUNE DI VEDUGGIO DEL LAGO  
Provincia di Varese

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

---

**Oggetto:**

**RETTIFICA IDENTIFICAZIONE CATASTALE PER ERRONEA INDICAZIONE DEL MAPP. 5903 RELATIVA ALL'ATTO DI CESSIONE GRATUITA DI AREA URBANA STIPULATO IN DATA 09/10/2003 REP. N. 51194/3253.**

---

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trentuno**, del mese di **luglio**, alle ore **19.15** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	CITTERIO CRISTIANO	Sindaco
2	ORLANDINO VINCENZO	Assessore
3	ADAMOLI GIORGIA	Assessore
4	BAROFFIO MARZIA	Assessore
5	D'AMBROSIO CARLO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
5	0

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Margherita Taldone la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Cristiano Citterio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**Oggetto:** Rettifica identificazione catastale per erronea indicazione del mapp. 5903 relativa all'atto di cessione gratuita di area urbana stipulato in data 09/10/2003 rep. N. 51194/3253.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato l'atto stipulato dal notaio Giorgio Zanini di Busto Arsizio in data 9.10.2003 rep.n. 51194/3253 tra la Ditta Lati Industria Termoplastici S.p.A e il Comune di Vedano Olona con la quale venivano cedute gratuitamente al Comune le aree interessate dalle opere di urbanizzazione consistenti nella formazione di un parcheggio di uso pubblico e del passaggio pedonale con la Via P. Micca;

Riscontrato che da una verifica catastale è stato erroneamente inserito nel mappale 5903 anche il sedime di una parte di fabbricato di proprietà della Ditta Lati in quanto risulta aggraffato al mappale stesso;

Visto l'atto stipulato da cui si evince che tra le parti la volontà era di cedere al Comune le aree su cui erano state eseguite le opere di urbanizzazione e non il fabbricato;

Considerata la necessità di rettificare l'atto stipulato per meglio identificare catastalmente le aree, dato atto che si tratta di un mero errore materiale e che pertanto nulla osta alla sua correzione;

Acquisito, ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 63 bis dello Statuto Comunale;

Con votazione unanime dei presenti espressa in forma palese

## **D E L I B E R A**

1) di autorizzare la rettifica dell'atto stipulato dal notaio Giorgio Zanini di Busto Arsizio in data 9.10.2003 rep.n. 51194/3253 tra la Ditta Lati Industria Termoplastici Spa e il Comune di Vedano Olona per correttamente identificare catastalmente le aree oggetto di effettiva acquisizione da parte del Comune, le quali non comprendono alcun fabbricato, con altresì conseguente corretta identificazione catastale dei ben non trasferiti con detto atto e rimasti di proprietà di LATI;

2) di autorizzare il Notaio Zanini Dott. Giorgio di Busto Arsizio (VA) alla stipula del relativo atto di identificazione catastale per correttamente identificare catastalmente le aree oggetto di effettiva acquisizione da parte del Comune, le quali non comprendono alcun fabbricato, con altresì conseguente corretta identificazione catastale dei ben non trasferiti con detto atto e rimasti di proprietà di LATI;

3) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere per conto e nell'interesse del Comune, alla stipula dell'atto notarile quale adempimento conseguente all'approvazione del presente atto, nonché per tutti gli adempimenti conseguenti;

4) di dare atto che tutte le spese, imposte, tasse per la formalizzazione dell'atto di rettifica sono interamente a carico della Ditta Lati Industria Termoplastici S.p.A.

<b>PARERI DI COMPETENZA</b>
-----------------------------

**Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Fto

---

**Regolarità Tecnica**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
Fto DANIELE ALDEGHERI

---

**Visto di conformità all'ordinamento giuridico**

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

---

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
Fto CRISTIANO CITTERIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine ..... dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al .....  
Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi ..... giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
MARGHERITA TALDONE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il .....
  
- Si certifica che la presente deliberazione in data ..... è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE