



**COMUNE DI VEDANO OLONA**  
**Provincia di Varese**

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

---

**Oggetto:**

**CONCESSIONE DI AREA IN DIRITTO DI SUPERFICIE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI VIA NINO BIXIO PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN CAMPO DI CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

---

L'anno **duemilatredici**, addì **sei**, del mese di **marzo**, alle ore **22.50** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	BAROFFIO ENRICO	Sindaco
2	GAMBARINI SERGIO	Assessore
3	CHIURATO LORIS	Assessore
4	TIZZI SILVIO	Assessore
5	MACCHI LEOPOLDO	Assessore
6	PASELLA MARIA RITA	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
6	0

Assiste il Segretario Comunale Margherita Taldone la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**Oggetto: CONCESSIONE DI AREA IN DIRITTO DI SUPERFICIE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI VIA NINO BIXIO PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN CAMPO DI CALCIO A 5 IN ERBA SINTETICA - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06/03/2013 è stato disposto di attivare le procedure necessarie per addivenire alla concessione di diritto di superficie per la durata pari ad anni 25 di un'area situata presso il centro sportivo di via Nino Bixio a soggetti economici che si assumano l'onere della progettazione, realizzazione e gestione di un campo di calcio a 5 in erba sintetica;

**Considerato** che risulta necessaria l'approvazione dello schema di contratto che sarà stipulato tra il Comune di Veduggio Olona e l'aggiudicatario della concessione;

**Vista** la relazione tecnico-estimativa per la determinazione di valori/corrispettivi per la concessione in Diritto di Superficie di aree per attrezzature pubbliche/sportive presso il centro sportivo di via N. Bixio, redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 6.3.2013 con la quale determina l'equo corrispettivo per il diritto di superficie sull'area oggetto di concessione;

**Visto** lo schema di contratto allegato alla presente deliberazione e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

**Acquisito**, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 2000, il parere favorevole del responsabile dell'Area Tecnica sotto il profilo tecnico;

**Acquisito**, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal segretario comunale ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale;

con voti unanimi dei presenti espressi in forma palese

**DELIBERA**

- 1) Di approvare** lo schema di contratto per l'affidamento in concessione di diritto di superficie di un area situata presso il centro sportivo di via Nino Bixio a soggetti economici che si assumano l'onere della progettazione, realizzazione e gestione di un campo di calcio a 5 in erba sintetica che viene allegato alla presente deliberazione sotto la lett. A) e della quale forma parte integrale e sostanziale;
- 2) Di approvare** la relazione tecnico-estimativa per la determinazione di valori/corrispettivi per la concessione in Diritto di Superficie di aree per attrezzature pubbliche/sportive presso il centro sportivo di via N. Bixio, redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 6.3.2013 con la quale determina l'equo corrispettivo per il diritto di superficie sull'area oggetto di concessione, che viene allegato alla presente deliberazione sotto la lett. B) e della quale forma parte integrale e sostanziale;
- 3) Di dichiarare** con successiva apposita separata votazione unanime palese il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., stante l'urgenza di provvedere in merito.

<b>PARERI DI COMPETENZA</b>
-----------------------------

**Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Fto CARMELA DONNARUMMA

---

**Regolarità Tecnica**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
Fto ALDEGHERI DANIELE

---

**Visto di conformità all'ordinamento giuridico**

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

---

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
Fto ENRICO BAROFFIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine ..... dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al .....  
Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi ..... giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
TALDONE MARGHERITA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il .....
- Si certifica che la presente deliberazione in data **...06/03/2013...** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE