



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

Aggiornamento tariffe di concessione loculi e modalità di prevendita dei nuovi loculi di prossima ultimazione.

L'anno **duemiladieci**, addì **nove**, del mese di **agosto**, alle ore **19.15** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	BAROFFIO ENRICO	Sindaco
2	GAMBARINI SERGIO	Assessore
3	CHIURATO LORIS	Assessore
4	TIZZI SILVIO	Assessore
5	MACCHI LEOPOLDO	Assessore
6	FURLAN FIORELLA	Assessore
7	PASELLA MARIA RITA	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
	X
X	
	X
4	3

Assiste il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Aggiornamento tariffe di concessione loculi e modalità di prevendita dei nuovi loculi di prossima ultimazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n.47 del 18.03.2009 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ampliamento dei loculi del cimitero comunale per la realizzazione di n. 320 loculi, per un ammontare complessivo di € 400.000,00;
- con deliberazione G.C. n.62 del 21.04.2009 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “ampliamento loculi del cimitero comunale” per un importo complessivo di € 400.000,00.=

Visto il Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione C.C. n.39 del 30.3.1992;

Considerata la necessità di:

- aggiornare le tariffe di concessione, data la risalenza nel tempo dell'ultimo aggiornamento (anno 2002);
- definire le modalità per poter procedere alla prevendita per i nuovi loculi cimiteriali in fase di ultimazione, in tal modo rispondendo nel contempo alla duplice esigenza, da un lato, dei cittadini che chiedono di avere in concessione loculi e, dall'altro, dell'ente di garantire il completamento dell'intervento di costruzione dei nuovi loculi attraverso la creazione di una disponibilità di cassa in entrata che consenta di procedere con i pagamenti relativi all'opera in questione nel rispetto della normativa sul patto di stabilità;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 15 del 24.04.2002 di determinazione delle tariffe di vendita dei loculi cimiteriali;

Preso atto che l'aggiornamento delle tariffe di vendita dei loculi cimiteriali vigenti adeguandone la misura in ragione della variazione degli indici ISTAT da Aprile 2002 ad oggi, secondo il “*Calcolo della variazione dell'indice ISTAT*” riferito agli indici del “prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati” (FOI) (secondo quanto desunto dal comunicato dell'Ufficio Regionale ISTAT per la Lombardia, per il periodo intercorrente Dicembre 2002 a Giugno 2010), registra un incremento del 16,7%;

Preso Atto altresì dei costi complessivi di realizzazione dei nuovi loculi;

Ritenuto, pertanto, alla luce dei suddetti elementi di valutazione, di aggiornare del 10 % (con arrotondamento per difetto) i prezzi unitari di ogni loculo, come segue:

Tariffe di concessione loculi:

	Piano rialzato	Piano seminterrato
I^ fila dal basso	€ 2.450.=	€ 2.300.=
II^ fila dal basso	€ 2.750.=	€ 2.550.=
III^fila dal basso	€ 2.750.=	€ 2.550.=
IV fila dal basso	€ 2.550.=	€ 2.450.=

Ritenuto di stabilire le modalità di “prevendita” dei nuovi loculi cimiteriali, secondo il vigente Regolamento di polizia mortuaria, nei seguenti termini:

- a) La durata della concessione dei loculi, ai sensi dell'art. 68 del Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione C.C. n.39 del 30.3.1992, rimane fissata in anni 50 decorrenti dalla data di stipula del contratto;
- b) La prevendita dei loculi di prossima costruzione riguarda un massimo n.96 loculi pari al 30% dei loculi in costruzione (n. 320);
- c) Condizioni per la richiesta di concessione nuovi loculi rimangono quelle fissate dagli artt. 29 e 46 del vigente regolamento di polizia mortuaria:
- nessun limite dei età;
 - essere residente in Comune di Vedano Olona oppure nativo di Vedano Olona, nonché coniuge residente, discendente o ascendente in linea retta di 1° grado;
 - parenti ed affini entro il 2° grado, anche se residenti altrove, purché abbiano compiuto il 60° anno di età.
- d) Modalità di pagamento:
- 1° rata 80% alla presentazione della domanda di concessione loculo;
- 2° rata 20% alla stipula del contratto di concessione che verrà entro 60 giorni dalla fine dei lavori.
- Con il pagamento del 20 % si perfezionerà il contratto di concessione; in caso di pagamento integrale già al momento della prima rata resta fermo il termine di 60 gg dalla fine dei lavori per la stipula del contratto di concessione.
- e) Il periodo di prevendita avrà una durata di circa due mesi;
- f) L'assegnazione dei nuovi loculi avviene in base alla data di protocollo della domanda di richiesta, secondo una libera scelta dell'acquirente su tutti i loculi da realizzare
- g) In caso di rinuncia da parte del richiedente successivamente al pagamento dell'80%, ossia la 1° rata, su istanza dello stesso verrà rimborsata la somma versata ma verrà trattenuta, a titolo di penale, una somma pari al 10% di quanto versato;

Dato atto che è in corso di predisposizione il Piano cimiteriale di cui all'art.9 della Legge Regionale 18 Novembre 2003 n° 22;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Area Amministrativa e dal Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267;

Acquisito il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art.63/bis dello Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

D E L I B E R A

1) di aggiornare le tariffe di concessione per i nuovi loculi di prossima ultimazione nella misura del 10% (con arrotondamento per difetto) secondo il seguente schema:

Tariffe di concessione loculi:

	Piano rialzato	Piano seminterrato
I^ fila dal basso	€ 2.450.=	€ 2.300.=
II^ fila dal basso	€ 2.750.=	€ 2.550.=
III^fila dal basso	€ 2.750.=	€ 2.550.=
IV fila dal basso	€ 2.550.=	€ 2.450.=

2) di approvare la "prevendita" della concessione di loculi individuali (colombari) di prossima ultimazione nel Cimitero Comunale, secondo le seguenti disposizioni:

- a) *La durata della concessione dei loculi, ai sensi dell'art. 68 del Regolamento di polizia mortuaria approvato con deliberazione C.C. n. 39 del 30.3.1992, rimane fissata in anni 50 decorrenti dalla data di stipula del contratto;*
- b) *La prevendita dei loculi di prossima costruzione riguarda un massimo n. 96 loculi pari al 30 % dei loculi in costruzione (n. 320);*
- c) *Condizioni per la richiesta di concessione nuovi loculi rimangono quelle fissate dagli artt 29 e 46 del vigente regolamento di polizia mortuaria:*
 - a. *nessun limite di età;*
 - b. *essere residente in Comune di Vedano Olona oppure nativo di Vedano Olona, nonché coniuge residente, discendente o ascendente in linea retta di 1° grado;*
 - c. *parenti ed affini entro il 2° grado, anche se residenti altrove, purché abbiano compiuto il 60° anno di età.*
- d) *Modalità di pagamento:*
 - 1° rata 80% alla presentazione della domanda di concessione loculo;*
 - 2° rata 20% alla stipula del contratto di concessione che verrà entro 60 giorni dalla fine dei lavori.*
 - Con il pagamento del 20 % si perfezionerà il contratto di concessione;*
 - in caso di pagamento integrale già al momento della prima rata resta fermo il termine di 60 gg dalla fine dei lavori per la stipula del contratto di concessione.*
- e) *Il periodo di prevendita avrà una durata di circa due mesi;*
- f) *L'assegnazione dei nuovi loculi avviene in base alla data di protocollo della domanda di richiesta, secondo una libera scelta dell'acquirente su tutti i loculi da realizzare*
- g) *In caso di rinuncia da parte del richiedente successivamente al pagamento dell'80%, ossia la 1° rata, su istanza dello stesso verrà rimborsata la somma versata ma verrà trattenuta, a titolo di penale, una somma pari al 10 % di quanto versato;*

3) di dichiarare, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 ultimo comma del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CARMELA DONNARUMMA

Vedano Olona, 6 Agosto 2010

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
F.to MONICA MARTINELLI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to DANIELE ALDEGHERI

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GABRIELLA DI GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto ENRICO BAROFFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa all'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELLA DI GIROLAMO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il

- Si certifica che la presente deliberazione in data **...09/08/2010...** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO