



COMUNE DI VEDUGGIO DEL LAZIO
Provincia di Roma

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

Approvazione accordi bonari inerenti la costituzione di servitù fognaria e di occupazione temporanea d'uso pubblico per l'esecuzione delle opere di allacciamento degli scarichi fognari al collettore consortile.

L'anno **duemiladieci**, addì **diciotto**, del mese di **marzo**, alle ore **20.50** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	BAROFFIO ENRICO	Sindaco
2	GAMBARINI SERGIO	Assessore
3	CHIURATO LORIS	Assessore
4	TIZZI SILVIO	Assessore
5	MACCHI LEOPOLDO	Assessore
6	FURLAN FIORELLA	Assessore
7	PASELLA MARIA RITA	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
6	1

Assiste il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Approvazione accordi bonari inerenti la costituzione di servitù fognaria e di occupazione temporanea d'uso pubblico per l'esecuzione delle opere di allacciamento degli scarichi fognari al collettore consortile.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31/03/2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2008 – 2010 ed elenco annuale anno 2008 contenente l'intervento al progressivo n. 5;

Richiamata la delibera C.C. n. 6 del 19/01/2009 di approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2009 e, in particolare, la Relazione Previsionale e Programmatica 2009-2001;

Richiamata la Relazione Previsionale e Programmatica 2009 – 2001 Sezione 3 – Programmi e Progetti parte 3.4 – 500 – laddove, al punto 3.4.2 – lett. C) Lavori Pubblici si rileva fra le 'Finalità da conseguire', il completamento delle opere avviate nei precedenti programmi ovvero "*Adeguamento normativo degli scarichi esistenti in corpo idrico*";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 05/03/2009, con la quale venne approvato il progetto definitivo delle opere di allacciamento degli scarichi fognari dei collettori comunali al collettore consortile lungo il Fiume Olona, per un importo complessivo di € 355.000,00.=;

Constatato che per l'esecuzione delle suddette opere si dovranno attraversare terreni di proprietà privata censiti al Catasto Terreni del Comune di Vedano Olona con i mapp. nn. 2148-2152-1822-1824-1825-2103-2125-4017-4018-2012-3486-2104-2513 - 1841 e al Catasto terreni del Comune di Lozza con i mapp. nn. 1361-632;

Dato atto che per la realizzazione dei lavori di cui trattasi si rende indispensabile costituire servitù di fognatura su aree private individuate nel piano particellare facente parte degli elaborati costituenti il progetto preliminare e che quindi occorre adottare gli atti necessari per definire tali servitù ricorrendo all'accordo bonario;

Considerato che, i proprietari delle aree interessate hanno manifestato la volontà di costituire la servitù fognaria volontaria d'uso pubblico come da elenco (**Allegato A**);

Considerato che per l'esecuzione dei lavori si rende necessario occupare temporaneamente le aree evidenziate nell'elenco (**Allegato B**);

Visti gli atti relativi agli accordi diretti tra il Comune di Vedano Olona ed i proprietari degli immobili per la costituzione della servitù fognaria volontaria d'uso pubblico e di occupazione temporanea;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei suddetti atti di costituzione di servitù volontaria d'uso pubblico e di occupazione temporanea sottoscritti dai proprietari;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica sotto il profilo tecnico e del Responsabile dell'Area Finanziaria sotto il profilo contabile;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale;

Con votazione unanime dei presenti espressa nelle forme di legge

D E L I B E R A

1) di approvare gli accordi diretti tra il Comune di Vedano Olona ed i proprietari degli immobili soggetti a servitù fognaria e di occupazione temporanea nonché le relative somme pattuite di cui agli elenchi allegati ed evidenziati rispettivamente con la lettera **A)** e **B)**;

2) di dare atto che la somma totale degli accordi ammonta a € 840,00.= quale indennità per la costituzione di servitù fognaria (all. A), ed € 4.940,00.= quale indennità per l'occupazione temporanea (all. B);

3) di imputare la complessiva spesa di € 5.780,00.= all'intervento 2.09.04.01 (cap. 332400) del bilancio di esercizio 2010 gestione RR.PP., già impegnati con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 9/7/2009;

4) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere per conto e nell'interesse del Comune, alla stipula del successivo atto notarile quale adempimento conseguente all'approvazione del presente atto, nonché per tutti gli adempimenti conseguenti;

5) di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

ELENCO DITTE CON LE QUALI E' STATA CONCORDATA LA SERVITU' FOGNARIA

Partita	IDENTIFICAZIONE CATASTALE (U.T.E. Varese – Catasto terreni) COMUNE DI VEDANO OLONA			Superficie stimata di asservimento (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO	
	Ditta proprietaria	Foglio	Mappale		€ al mq	Totale €
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	8	2148	60	1,00	60,00
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	8	2152	50	1,00	50,00
--	RESELLI GIANVICO CERIANI VITTORIA	2	1822	20	1,00	20,00
--	RESELLI GIANVICO CERIANI VITTORIA	2	1824	20	1,00	20,00
--	RESELLI GIANVICO CERIANI VITTORIA	2	1825	65	1,00	65,00
--	LAMPERTI LOREDANA LAMPERTI ROSA EMILIA	8	2103	35	1,00	35,00
--	MAGNANI ANGELO	8	2125	195	1,00	195,00
--	BESOZZI ROSA ANGELA SAGGIOMO ALBERTO	8	4017	25	1,00	25,00
--	FRISON FRANCO VISENTIN ANNABELLA	8	4018	50	1,00	50,00
--	BARUFFATO MARZIANA	8/9	2012	55	1,00	55,00
--	BARUFFATO MARZIANA	8/9	3486	15	1,00	15,00
--	BRUMANA ANGELINA	8	2104	15	1,00	15,00
--	BAROFFIO ANTONIO BAROFFIO GIOVANNI	8	2513	180	1,00	180,00
--	DAL MONTE GUIDO MORARA GIANNINA	5	1841	15	1,00	15,00
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE (U.T.E. Varese – Catasto terreni) COMUNE DI LOZZA					
--	SAMCO IMMOBILIARE SPA	9	1361	20	1,00	20,00
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	9	632	20	1,00	20,00
				TOTALE	EURO	840,00

ELENCO DITTE CON LE QUALI E' STATA CONCORDATA L'OCCUPAZIONE

Partita	IDENTIFICAZIONE CATASTALE (U.T.E. Varese – Catasto terreni)			Superficie stimata di occupazione temporanea (mq)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE	
	COMUNE DI VEDANO OLONA				€ al mq	Totale €
	Ditta proprietaria	Foglio	Mappale			
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	8	2148	135	3,00	405,00
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	8	2152	245	3,00	735,00
--	BESOZZI ANGELA SAGGIOMO ALBERTO	8	4017	50	0,50	25,00
--	FRISON FRANCO VISENTIN ANNABELLA	8	4018	255	0,50	127,50
--	DAL MONTE GUIDO MORARA GIANNINA	5	1841	850	0,50	425,00
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE (U.T.E. Varese – Catasto terreni)					
	COMUNE DI LOZZA					
--	SAMCO IMMOBILIARE SPA	9	1361	565	0,50	282,50
--	BRUMANA ANGELA per Azienda Agricola La Bergamina	9	1361	480	3,00	1.440,00
--	COMI NATALE DELLA GIOVANNA FELICITA	9	632	500	3,00	1.500,00
				TOTALE	EURO	4.940,00

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Fto CARMELA DONNARUMMA

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Fto DANIELE ALDEGHERI

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto ENRICO BAROFFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa all'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELLA DI GIROLAMO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il

- Si certifica che la presente deliberazione in data **...18/03/2010...** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO