



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DEL TETTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA POLIVALENTE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA N. BIXIO PER LA REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO - APPROVAZIONE MODIFICHE ALLO SCHEMA DI CONTRATTO.

L'anno **duemiladodici**, addì **diciannove**, del mese di **marzo**, alle ore **19.40** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	BAROFFIO ENRICO	Sindaco
2	GAMBARINI SERGIO	Assessore
3	CHIURATO LORIS	Assessore
4	TIZZI SILVIO	Assessore
5	MACCHI LEOPOLDO	Assessore
6	FURLAN FIORELLA	Assessore
7	PASELLA MARIA RITA	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
5	2

Assiste il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DEL TETTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA POLIVALENTE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA N. BIXIO PER LA REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO - APPROVAZIONE MODIFICHE ALLO SCHEMA DI CONTRATTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28/11/2011 è stato disposto di procedere alla realizzazione di un impianto fotovoltaico sul tetto della copertura della palestra di via Nino Bixio ed è stata attivata la procedura per addivenire alla concessione in diritto di superficie a soggetti economici che si assumano l'onere della realizzazione e gestione dell'impianto stesso ed eventualmente della sua rimozione alla scadenza della concessione;

Considerato che, come risulta dal verbale di gara approvato con determinazione dirigenziale n. 26 del 14/03/2012 la gara è stata dichiarata deserta;

Rilevato che a seguito di richieste effettuate in sede di gara risulta necessario esplicitare meglio i passaggi relativi alla compensazione dello "scambio sul posto" nello schema di contratto che sarà stipulato tra il Comune di Veduggio del Lago e l'aggiudicatario della concessione;

Rilevato che le modifiche *de quo* riguardano gli artt. 4) – Oneri e spese a carico dell'affidatario, 5) - Canone dovuto al Comune, e 16 – Obblighi del Comune;

Considerato che le succitate modifiche e integrazioni non cambiano sostanzialmente lo schema di contratto ma vengono apportate unicamente per meglio esplicitare le condizioni di compensazione secondo le regole dello "scambio sul posto";

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 2000, il parere favorevole del responsabile dell'Area Tecnica sotto il profilo tecnico;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal segretario comunale ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale;

con voti unanimi dei presenti espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) Di approvare** le modifiche apportate allo schema di contratto per l'affidamento in concessione del diritto di superficie del tetto della copertura della palestra polivalente del centro sportivo di via N. Bixio per la progettazione, realizzazione e gestione di un impianto fotovoltaico, che viene allegato alla presente deliberazione sotto la lett. A) e della quale forma parte integrale e sostanziale;
- 2) Di dichiarare** con successiva apposita separata votazione unanime palese il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Fto ALDEGHERI DANIELE

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto ENRICO BAROFFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DI GIROLAMO GABRIELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il
- Si certifica che la presente deliberazione in data **...19/03/2012...** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO