

**COMUNE DI VEDANO OLONA**  
**Provincia di Varese****Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale****Oggetto:****ATTO DI INDIRIZZO - PROGETTO AB.C. ABITARE UNA CASA. APPROVAZIONE.**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventisette**, del mese di febbraio, alle ore **19.00** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	CITTERIO CRISTIANO	Sindaco
2	ORLANDINO VINCENZO	Assessore
3	ADAMOLI GIORGIA	Assessore
4	BAROFFIO MARZIA	Assessore
5	D'AMBROSIO CARLO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
	X
4	1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Margherita Taldone la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Cristiano Citterio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**Oggetto:** Atto di indirizzo - Progetto AB.C. abitare una casa. Approvazione.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso quanto previsto dalla L. R. n. 16 del 08 luglio 2016 “Disciplina regionale servizi abitativi”, in particolare l’art. “Funzioni dei Comuni” commi 2 e 3 secondo cui i Comuni “promuovono la realizzazione di un’offerta abitativa pubblica e sociale [...] al fine di assicurare uno sviluppo più ordinato, equilibrato e sostenibile del territorio” e possono attivare interventi volti a “l’orientamento dei cittadini in merito alle opportunità di reperire alloggi in locazione a prezzi inferiori a quelli di libero mercato, lo svolgimento di azioni di sostegno alla locazione e di attività di garanzia nei confronti del proprietario nei casi di morosità incolpevole”, nonché quanto previsto dal comma 1 lett. g) del suddetto articolo di legge, che prevede che i Comuni favoriscano “la partecipazione delle rappresentanze sindacali e di comitati degli inquilini per l’esame congiunto delle problematiche relative alle politiche abitative del territorio”;

Richiamata la Delibera di G.C. n. 96, del 21/07/2016 di approvazione del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2017/2019 che, al punto 5.2, Missione 12 “Diritti sociali e Politiche Sociali”, prevede tra gli obiettivi strategici “Favorire l’incontro tra l’assistenza e il bisogno, con particolare riferimento alle fasce deboli della popolazione, puntando su forme innovative di gestione dei servizi in ottica di rete”;

Preso atto che con Delibere di G. C. n. 73 del 19.05.2016 e n. 120 del 08/09/2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016;

Considerato che l’Amministrazione Comunale ritiene prioritario attivarsi per sostenere l’accesso e il mantenimento dell’abitazione a favore dei nuclei familiari residenti nel Comune di Vedano Olona, anche attraverso azioni dirette ad incentivare l’offerta di alloggi in locazione a canone concordato;

Richiamati:

- la L. n. 328 del 08 novembre 2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali” la quale, nel quadro di un generale riassetto del settore dei servizi sociali e in applicazione del principio generale di sussidiarietà verticale, individua una nuova rete di competenze attribuite agli enti territoriali;
- La Legge 9 dicembre 1998, n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” come modificata dal D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla L. 23 maggio 2014, n. 80;
- La Legge di Stabilità n. 208/2015 (Legge di stabilità 2016), commi 53 e 54.

Esaminato il contenuto del Progetto “AB.C. – Abitare una Casa”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**allegato A**);

Visto che trattasi di mero atto di indirizzo, sul presente atto non viene espresso alcun parere in merito;

Con votazione unanime dei presenti espressa in forma palese

## **D E L I B E R A**

1) di approvare e dare avvio allo svolgimento del Progetto “AB.C. – Abitare una Casa”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**allegato A**);

2) di demandare al Responsabile dell’Area Servizi alla Persona l’attuazione di tutti gli atti amministrativi ed operativi volti all’attuazione del progetto suddetto;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*.

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
Fto CRISTIANO CITTERIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine ..... dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al .....

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi ..... giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il .....
- Si certifica che la presente deliberazione in data .....**27/02/2017** ..... è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto MARGHERITA TALDONE

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
MARGHERITA TALDONE