



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:
IMU TERRENI ANNO 2014. DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaquindici**, addì **cinque**, del mese di febbraio, alle ore **19.15** nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero riuniti a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1	CITTERIO CRISTIANO	Sindaco
2	ORLANDINO VINCENZO	Assessore
3	ADAMOLI GIORGIA	Assessore
4	BAROFFIO MARZIA	Assessore
5	D'AMBROSIO CARLO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
	X
X	
4	1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Margherita Taldone la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Cristiano Citterio, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: IMU terreni anno 2014. Determinazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art.22, comma 2, del D.L. n.66 del 2014 ha previsto, a decorrere dall'anno di imposta 2014, la revisione del regime di imposizione ai fini IMU dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina, già esenti ai sensi dell'art.7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, comma 1, lett. h);

Visto il Decreto-legge del 24 gennaio 2015 n.4, *“Misure urgenti in materia di esenzione IMU”* con il quale viene stabilito che:

- art.1, comma 1: *“l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.504, si applica:*
 - a) *ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);*
 - b) *ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art.1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n.99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.*
- art.1, comma 3: *“I criteri di cui ai commi 1 e 2 si applicano anche all'anno di imposta 2014.”;*
- art.1, comma 4: *“Per l'anno 2014, non è, comunque, dovuta l'IMU per i terreni esenti in virtù del decreto del 28 novembre 2014 (omissis). Per il medesimo anno 2014, resta ferma l'esenzione per i terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile che, in base al predetto decreto, non ricadano in zone montane o di collina.”*
- art.1, comma 5: *“I contribuenti versano l'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014, determinata secondo i criteri di cui ai commi precedenti, entro il 10 febbraio 2015.”;*

Accertato che il Comune di Vedano Olona risulta classificato “NM” Non Montano e, pertanto, escluso dalla applicazione del beneficio dell'esenzione, con la conseguenza che i soggetti obbligati al versamento dell'imposta sui terreni per l'anno 2014 devono effettuarlo in un'unica rata entro il 10 febbraio 2015;

Considerato che l'art.69 del vigente regolamento IUC prevede che il Comune, perseguendo l'obiettivo di massima semplificazione degli adempimenti dei contribuenti, da realizzare anche attraverso l'introduzione di ulteriori semplificazioni e facilitazioni, ha facoltà di autorizzare il differimento e/o la rateizzazione del pagamento del tributo, per tutte le categorie di contribuente o di utenze o limitatamente ad alcune categorie;

Richiamato l'art.10, commi 2 e 3 dello Statuto del Contribuente: *“2. Non sono irrogate sanzioni nè richiesti interessi moratori al contribuente, qualora egli si sia conformato a indicazioni contenute in atti dell'amministrazione finanziaria, ancorché successivamente modificate dall'amministrazione medesima, o qualora il suo comportamento risulti posto in essere a seguito di fatti direttamente conseguenti a ritardi, omissioni od errori dell'amministrazione stessa.”;*

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, in merito alla regolarità tecnica e contabile;

Acquisito il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art.63 bis dello Statuto comunale;

Preso atto che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

Con votazione unanime dei presenti espressa in forma palese

D E L I B E R A

1) di stabilire alla data del **16/06/2015** il termine per effettuare, senza sanzioni e interessi, il versamento IMU terreni agricoli e terreni non coltivati, annualità di imposta anno 2014;

2) di dare atto che per l'anno 2014, non è, comunque, dovuta l'IMU per i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola;

3) di dare, altresì, atto che l'aliquota in vigore, applicabile anche a terreni agricoli e non coltivati, è pari al 7,6 per mille (aliquota ordinaria delibera C.C. n.33/2014);

4) di dichiarare, con separata ed unanime votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 ultimo comma del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Fto CARMELA DONNARUMMA

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Fto CARMELA DONNARUMMA

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto MARGHERITA TALDONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto CRISTIANO CITTERIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che dell'adozione della presente deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, oggi giorno di pubblicazione, tramite invio di apposito elenco ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il
- Si certifica che la presente deliberazione in data**05/02/2015** è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto MARGHERITA TALDONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARGHERITA TALDONE