



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di prima convocazione - Seduta Pubblica

Oggetto:

MOZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE TULLIO LACCHE' AD OGGETTO: "INSEDIAMENTO GRANDE STRUTTURA DI VENDITA".

L'anno duemilaquattordici, addì **dieci**, del mese di **novembre**, alle ore **21.00** nella Sala della Villa Aliverti, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

		Presente Apertura Seduta	Assente Apertura Seduta	Presente corrente punto ODG	Assente corrente punto ODG
1	CITTERIO CRISTIANO	Sindaco	X	X	
2	ORLANDINO VINCENZO	Consigliere	X	X	
3	BAROFFIO MARZIA	Consigliere		X	X
4	CALO' ANDREA	Consigliere	X	X	
5	ADAMOLI GIORGIA	Consigliere	X	X	
6	ADAMOLI ROBERTO	Consigliere	X	X	
7	MALETTA VERONICA	Consigliere	X	X	
8	SANTACROCE GIUSEPPE	Consigliere	X	X	
9	LACCHE' TULLIO	Consigliere	X	X	
10	BAROFFIO ENRICO	Consigliere		X	X
11	GAMBARINI SERGIO	Consigliere	X	X	
12	TIZZI SILVIO	Consigliere	X	X	
13	VALLINO ANDREA	Consigliere		X	X
			10	3	10
					3

Ai sensi dell'art.46 del Regolamento di Consiglio Comunale e Commissioni, partecipa all'adunanza del Consiglio comunale con funzioni di relazione e diritto di intervento, ma senza diritto di voto, l'Assessore Esterno al Bilancio, Attività Produttive, Politiche Fiscali – Dott. Carlo D'Ambrosio.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Margherita Taldone, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Cristiano Citterio nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Mozione presentata dal Consigliere comunale Tullio Lacchè ad oggetto: "insediamento grande struttura di vendita".

Il Sindaco/Presidente dà la parola al Consigliere Tullio Lacchè per la presentazione della mozione in oggetto.

Consigliere Tullio Lacchè: spiega che l'obiettivo principale della mozione che verrà presentata questa sera è quello di manifestare la volontà di lottare con tutti i mezzi possibili per ottenere quello che il Piano di Governo del Territorio del Comune di Vedano Olona ha già previsto, ovvero l'insediamento della grande struttura di vendita. Dà quindi lettura della mozione.

Successivamente, il Sindaco spiega che il testo della mozione è stato presentato e discusso nella Commissione Territorio comunale, di cui il Consigliere Lacchè è Presidente, per spiegarne il senso e condividerlo. Rileva che è difficile comprendere la contrarietà di Regione Lombardia, anche perché il problema della cartiera Sottrici troverebbe dopo 20 anni una soluzione e nessuno degli enti coinvolti sarebbe in grado di trovare le necessarie risorse per risolvere il problema.

Consigliere Sergio Gambarini: esprime la propria condivisione, anche perché il tema in oggetto è una continuazione del lavoro fatto dalla precedente Amministrazione. Ritiene che sia importante sottolineare l'interesse non solo del comune di Vedano Olona per questo intervento, ma anche dei Comuni limitrofi e di tutta l'area della Provincia; ritiene che un insediamento di tal genere sia una occasione storica per la provincia di Varese. Propone che sia il Consiglio Comunale a chiedere al Sindaco e alla Giunta di attivarsi nel senso delineato dal testo della mozione, vista appunto la condivisione di tutto il Consiglio.

Capogruppo Roberto Adamoli: ritiene importante che sia stata presentata la mozione in oggetto, in quanto sancisce con chiarezza la volontà dell'Amministrazione e di tutto il Consiglio Comunale a che si proceda con questo progetto facendo tutto il possibile per realizzare il risultato della riqualificazione ambientale della zona posta nell'area della cartiera Sottrici. Rileva che i benefici sono di gran lunga superiori rispetto a quelle poche e mitigate esternalità negative e rimane pertanto sorpreso dell'atteggiamento di Regione Lombardia, considerando tra l'altro che in questi anni la Regione ha avallato interventi urbanistici di impatto ben più forte rispetto a quello della cartiera Sottrici, che in realtà porta con sé effetti importanti proprio sulla riqualificazione ambientale. Condivide la proposta del Consigliere Sergio Gambarini affinché la mozione sia riferita al Consiglio Comunale.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente votazione espressa in forma palese:

Presenti:	10	Favorevoli:	10
Assenti:	3 (Baroffio M.-Baroffio E.- Vallino)	Contrari:	0
Votanti:	10	Astenuti:	0

D E L I B E R A

1) di approvare la seguente mozione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto

che in queste settimane si stanno svolgendo le conferenze di servizio per le autorizzazioni commerciali all'insediamento delle citate strutture e che, difformemente da ogni valutazione tecnica di fattibilità ed in contrasto con il parere tecnico degli esperti, i rappresentanti della Regione hanno preannunciato parere di improcedibilità nella seconda seduta della conferenza relativa al possibile insediamento di Decathlon, per supposti motivi di contrasto con gli atti di programmazione di pianificazione Regionale.

Considerato

che da oltre un ventennio gli abitanti di Vedano Olona stanno attendendo una soluzione di recupero ambientale dello stabilimento abbandonato della Cartiera Sottrici, residuo industriale costituito da 20.000 mq di copertura d'amianto, comprensivo di depositi di idrocarburi e di materie prime, nonché di un parcheggio dipendenti e un tratto di strada abbandonati a cavallo della SP233 "Varesina";

Richiamato

che il vigente P.G.T. del Comune di Vedano Olona (approvato nel 2012 ed entrato in vigore il 24.04.2013 con la pubblicazione sul BURL) destina gli ambiti "G" ed "H" anche a grandi strutture di vendita *no food*;

Ritenuto

che l'eventuale blocco delle autorizzazioni sarebbe particolarmente dannoso per la nostra comunità, in quanto comporterebbe notevoli ripercussioni non soltanto sul piano ambientale ed economico, ma soprattutto sul piano sociale, già penalizzato. Verrebbe di fatto negata la creazione di 120 nuovi posti di lavoro, come previsto dagli operatori, divisi tra Vedano e comuni contermini, in un momento in cui le possibilità lavorative si riducono drasticamente ogni giorno;

Considerato

che il mancato rilascio delle autorizzazioni commerciali provocherebbe la perdita di significativi investimenti sul territorio per un valore stimabile in 25 milioni di euro con ricadute anche sull'indotto nonché di circa 1,2 milioni di euro in oneri di urbanizzazione, oltre alla perdita di entrate correnti per l'Ente, quali TASI, TARI e IMU, ipotizzabile attorno a circa 100 mila euro annui che potrebbero favorire una significativa riduzione delle imposte locali in capo alle famiglie ed alle attività commerciali e industriali insediate sul territorio;

Considerato

Altresì che la D.g.r. 20 dicembre 2013 - n. X/1193 prevede misure compensative per l'ambiente e il commercio locale, concretizzandosi rispettivamente in una estesa rete ciclopedonale di collegamento tra i due PLIS e in 150.000 euro destinati alla riqualificazione del commercio locale di prossimità oltre a misure aggiuntive per i comuni limitrofi;

Ritenuto

Infine che con la validazione dello studio del traffico da parte della Provincia di Varese si attesta la sostenibilità viabilistica delle soluzioni da realizzarsi in merito all'insediamento previsto nella sua completezza;

C H I E D E

Al Sindaco e alla Giunta di continuare ad attivarsi, mobilitarsi nonché a trasmettere il testo della presente mozione presso la Giunta Regionale e la Provincia di Varese affinché siano ricercate tutte le possibili soluzioni al fine di rispettare, in considerazione delle positive ricadute sopra-esposte, quanto previsto dal locale Piano di Governo del Territorio in merito all'insediamento della succitata struttura di vendita, secondo il principio di sussidiarietà e nel rispetto dei ruoli assegnati dalla Costituzione e dai rispettivi statuti di autonomia degli enti coinvolti.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
{f.to} CRISTIANO CITTERIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
{f.to} MARGHERITA TALDONE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
{f.to} MARGHERITA TALDONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARGHERITA TALDONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267, il

- Si certifica che la presente deliberazione in data è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
{f.to} MARGHERITA TALDONE