



COMUNE DI VEDANO OLONA
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di prima convocazione - Seduta Pubblica

Oggetto:

CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE DEL TETTO DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA POLIVALENTE DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA NINO BIXIO PER REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaundici**, addi **ventotto**, del mese di **novembre**, alle ore **21.00** nella Sala della Villa Aliverti, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

		Presente Apertura Seduta	Assente Apertura Seduta	Presente corrente punto ODG	Assente corrente punto ODG
1	BAROFFIO ENRICO	Consigliere		X	
2	GAMBARINI SERGIO	Consigliere		X	
3	CHIURATO LORIS	Consigliere		X	
4	TIZZI SILVIO	Consigliere		X	
5	BIANCHI LUISA	Consigliere		X	
6	GAMBARINI FABIO	Consigliere		X	
7	MACCHI LEOPOLDO	Consigliere		X	
8	FACOLTOSI ADRIANO	Consigliere	X	X	
9	CARNELLI ANGELO	Consigliere		X	
10	CAPOZZA FRANCESCO	Consigliere	X		X
11	SONZINI GIOVANNI	Consigliere		X	
12	PASELLA MARIA RITA	Consigliere		X	
13	BATTISTELLA LUCIANO	Consigliere		X	
14	VALLINO ANDREA	Consigliere	X		X
15	BARBESINO GIOVANNI	Consigliere		X	
16	DE MICHELI ANTONELLA	Consigliere	X		X
17	ORLANDINO VINCENZO	Consigliere		X	
				13	4
				14	3

Ai sensi dell'art.46 del Regolamento di Consiglio Comunale e Commissioni, partecipa all'adunanza del Consiglio Comunale con funzioni di relazione e diritto d'intervento, ma senza diritto di voto, l'Assessore Esterno all'Urbanistica ed Edilizia Privata – Arch. Fiorella Furlan.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: Concessione in diritto di superficie del tetto della copertura della palestra polivalente del centro sportivo di Via Nino Bixio per realizzazione di impianto fotovoltaico - Determinazioni.

Il Vice Sindaco Sergio Gambarini relaziona sul corrente punto all'ordine del giorno.

Il Consigliere Barbesino chiede se si possa fare qualcosa anche per il campo sportivo, per gli spogliatoi del campo di calcio, magari con un collegamento.

Il Vice Sindaco Sergio Gambarini segnala come una valutazione in proposito salterà fuori, dato che l'energia prodotta non è suscettibile di stoccaggio.

Il Consigliere Barbesino invita a fare attenzione ai tempi posto che gli incentivi cambiano e con essi l'interesse per l'iniziativa.

Il Sindaco fa presente che si farà in modo di non perder tempo.

Il Consigliere Barbesino esprime un giudizio favorevole da parte del gruppo di riferimento, facendo presente che si tratta comunque di interventi da estendere, laddove possibile.

Il Sindaco segnala come la palestra sia risultata interessante in quanto aperta come contorno e dotata di una buona superficie.

Il Consigliere Battistella ricorda quanto emerso in Commissione a proposito dello smaltimento finale dell'impianto. In ragione di tale riferimento, in corso di seduta emerge la necessità di intendere l'eventualmente del punto 3 del dispositivo nel senso di "su richiesta del Comune" .

Il Consigliere Orlandino chiede se l'energia necessaria alla palestra sia "coperta" dall'impianto realizzando.

Il Vice Sindaco Sergio Gambarini ribadisce come il risparmio sia calcolato in circa 5.000,00.0 Euro, sottolineando, tuttavia, come l'utilizzo dell'energia non possa aver luogo a piacere del Comune considerato che deve essere contestuale alla produzione, data l'impossibilità di stoccaggio.

Conclude sottolineando come il vantaggio del Comune risieda nel rifacimento del tetto, per un valore di 65.000,00.= Euro, nonché nel risparmio di spese di energia nella misura del 10% a seguito della coibentazione.

Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Vedano Olona intende promuovere ed incentivare le politiche volte alla sostenibilità ambientale ed in particolare all'utilizzo di energia ecosostenibile da fonti rinnovabili ed alla riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera, mediante la realizzazione su aree ed edifici di proprietà comunale di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da immettere nella rete nazionale;

Ritenuto a tal fine di:

- far realizzare un impianto fotovoltaico sul tetto della palestra polivalente del centro sportivo di via N. Bixio di potenza maggiore di 50 Kwp e non superiore a 100 Kwp, con rimozione e sostituzione dell'attuale copertura in lamiera zincata con nuova copertura adeguatamente coibentata;

- attivare le procedure necessarie per addivenire alla concessione del diritto di superficie degli spazi necessari alla realizzazione dell'impianto in argomento a soggetti economici che si assumono l'onere di realizzare e gestire l'impianto fotovoltaico, ritenendola, nella fattispecie, la modalità operativa più consona;

Dato atto che il Comune otterrà, oltre ad un canone di concessione annuo quale corrispettivo per il diritto di superficie, l'esecuzione dei lavori di rimozione e sostituzione dell'attuale copertura del tetto della palestra polivalente del centro sportivo di Via Nino Bixio, oltre ad una superficie pari a mq. 7 per la collocazione degli impianti, mentre la Ditta concessionaria riscuoterà il contributo GSE e disporrà dell'energia prodotta per la durata di anni 20;

Visto il parere favorevole della Commissione Territorio espresso in data 26/11/2011;

Visto il vigente Statuto comunale;

Acquisito ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario comunale, ai sensi dell'art. 63 bis dello Statuto Comunale;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi in forma palese

D E L I B E R A

1) di promuovere ed incentivare le politiche volte alla sostenibilità ambientale ed in particolare all'utilizzo di energia ecosostenibile da fonti rinnovabili ed alla riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera, mediante la realizzazione su aree ed edifici di proprietà comunale di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da immettere nella rete nazionale;

2) di procedere alla realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura del tetto della palestra polivalente del centro sportivo di Via N. Bixio;

3) di disporre a tal fine l'attivazione delle procedure necessarie per addivenire alla concessione in diritto di superficie per la durata pari ad anni 20 del tetto della palestra polivalente e di una superficie pari a mq. 7 per la collocazione degli impianti come indicato nell'allegata planimetria (All. 1), a soggetti economici che si assumano l'onere della realizzazione e della gestione dell'impianto stesso ed eventualmente della sua rimozione alla scadenza della concessione;

4) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica per l'emanazione di tutti gli atti conseguenti alla presente Deliberazione;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi in forma palese

D E L I B E R A

1) di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

PARERI DI COMPETENZA

Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Fto

Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Fto ALDEGHERI DANIELE

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Fto ENRICO BAROFFIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene affissa al numero d'ordine dell'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELLA DI GIROLAMO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267, il
- Si certifica che la presente deliberazione in data**28/11/2011**..... è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO