



**COMUNE DI VEDANO OLONA**  
Provincia di Varese

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di prima convocazione - Seduta Pubblica

**Oggetto:**

**ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI. DECORRENZA 1° LUGLIO 2011.**

L'anno **duemilaundici**, addì **ventotto**, del mese di **aprile**, alle ore **21.00** nella Sala della Villa Aliverti, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

		Presente Apertura Seduta	Assente Apertura Seduta	Presente corrente punto ODG	Assente corrente punto ODG
1	BAROFFIO ENRICO	Consigliere	X	X	
2	GAMBARINI SERGIO	Consigliere	X	X	
3	CHIURATO LORIS	Consigliere	X	X	
4	TIZZI SILVIO	Consigliere	X	X	
5	BIANCHI LUISA	Consigliere	X		X
6	GAMBARINI FABIO	Consigliere	X	X	
7	MACCHI LEOPOLDO	Consigliere	X	X	
8	FACOLTOSI ADRIANO	Consigliere	X	X	
9	CARNELLI ANGELO	Consigliere	X	X	
10	CAPOZZA FRANCESCO	Consigliere	X	X	
11	SONZINI GIOVANNI	Consigliere	X	X	
12	PASELLA MARIA RITA	Consigliere	X	X	
13	BATTISTELLA LUCIANO	Consigliere	X		X
14	VALLINO ANDREA	Consigliere	X	X	
15	BARBESINO GIOVANNI	Consigliere	X	X	
16	DE MICHELI ANTONELLA	Consigliere	X	X	
17	ORLANDINO VINCENZO	Consigliere	X	X	
				16	1
				15	2

Ai sensi dell'art.46 del Regolamento di Consiglio Comunale e Commissioni, partecipa all'adunanza del Consiglio Comunale con funzioni di relazione e diritto d'intervento, ma senza diritto di voto, l'Assessore Esterno all'Urbanistica ed Edilizia Privata – Arch. Fiorella Furlan.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Gabriella Di Girolamo, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avv. Enrico Baroffio nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

**Oggetto: Estinzione anticipata mutui Cassa Depositi e Prestiti. Decorrenza 1° luglio 2011.**

*(Per la discussione del seguente punto si rinvia a quanto riportato nel verbale n.2 all'ordine del giorno).*

*(Il Consigliere Comunale Bianchi risulta assente dal punto n.3 all'ordine del giorno e anche nel corso della trattazione del corrente punto n.4).*

Indi

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Considerato che un obiettivo di primaria importanza per l'Amministrazione consiste nel ridurre il valore finanziario delle passività totali a carico dell'ente, in allineamento con i principi di riduzione del debito pubblico indicati nelle disposizioni di legge degli ultimi anni a beneficio dell'incidenza della spesa per interessi passivi e quote di capitale sui bilanci degli esercizi futuri;

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 97, del 09/07/2009 è stato disposto il diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4530516, concesso in data 25/05/2009 dalla CDP spa di € 1.750.000,00.=, destinato al finanziamento dei lavori di "Ristrutturazione edilizia e funzionale del complesso di proprietà comunale denominato Villa Spech", di cui al progetto definitivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49, del 18/03/2009;
- limitatamente alla quota parte di € 755.000,00.= il mutuo è stato utilizzato per il finanziamento delle opere di a) allacciamento degli scarichi fognari al collettore consortile € 355.000,00.=; b) ampliamento loculi del cimitero comunale € 400.000,00.=;
- la rimanente quota di € 995.000,00.= non è stata sino ad oggi utilizzata a causa delle limitazioni di spesa derivanti dalla applicazione dei vincoli posti dal Patto di Stabilità Interno;

E inoltre che:

- la quota di mutuo di € 995.000,00.=, non utilizzata, grava annualmente sul bilancio di spesa corrente per un importo di € 65.932,02.= comprensivo di capitale ed interessi;
- la Cassa D.P. con nota n. 7353, in data 11 giugno 2010, ha negato la riduzione del prestito per la corrispondente quota non utilizzata in applicazione dell'art. 6, comma 4, delle Condizioni Generali di contratto di prestito di scopo ordinario;
- con la medesima nota n. 7353/2010 la Cassa proponeva, in alternativa, il rimborso anticipato volontario del prestito;

Evidenziato che:

- per perfezionare l'operazione di estinzione anticipata l'Ente dovrà far pervenire alla C.D.P. spa, entro il 31 maggio 2011, la richiesta formale di rimborso anticipato, corredata dalla relativa deliberazione del Consiglio Comunale indicante i finanziamenti oggetto del rimborso;
- l'estinzione anticipata con la C.D.P. per i mutui a tasso fisso comporta l'obbligo di corrispondere alla medesima l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, nonché l'indennizzo, calcolato in misura pari alla differenza, se positiva, tra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente applicato da C.D.P. al momento dell'effettuazione dell'estinzione anticipata e il debito residuo stesso;
- per il finanziamento delle opere in corso di esecuzione, connesse alla operazione di estinzione anticipata, l'Ente intende avvalersi di nuovo contratto di mutuo affidato con procedura ex art. 27, del D.L.vo 163/2006, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41, comma

2, della Legge 448/2001 "Conversione dei mutui contratti successivamente al 31 dicembre 1996";

Accertato che l'art. 41, comma 2, della L. 28/12/2001, n. 448, prevede la facoltà per i comuni di convertire i mutui contratti successivamente al 31.12.1996 in condizioni di rifinanziamento che consentano una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti stessi;

Tenuto conto che per il finanziamento dell'estinzione anticipata si intende ricorrere all'accensione di un nuovo prestito alle migliori condizioni previste dal mercato;

Valutata la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente il debito residuo del mutuo posizione n. 4530516 concesso in data 25/05/2009, dalla CDP S.p.A. di € 1.750.000,00.;

Richiamata la normativa che disciplina il credito della Cassa Depositi e Prestiti e, nello specifico, le disposizioni di cui alla Circolare n. 1255 del 27.01.2005, Parte II, Sez.13, Par. 1 "Rimborso anticipato";

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 1 luglio 2011, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 30.06.2011;

Visto il Report Dettaglio Estinzione anticipata elaborato in data 22/04/2011, mediante la procedura on-line della Cassa, dal quale si evince la gratuità dell'operazione di estinzione, con contestuale restituzione delle quote di capitale già versate per un ammontare di € 41.657,73.=

								
<b>Data aggiornamento:</b> 17/04/2011								
<b>Ente:</b> COMUNE DI VEDANO OLONA								
			<b>Totale importo</b>	<b>Totale debito residuo</b>			<b>Totale indennizzo</b>	<b>Totale somma da versare</b>
			1.750.000,00	1.708.342,27			0	-41.657,73
Progressivo	Posizione	Data concessione	Importo mutuo	Debito Residuo al 01/07/2011	Debito/Credito ente	Indennizzo	Somma da versare	Estingui
43	<a href="#">4530516/00</a>	28/05/2009	1.750.000,00	1.708.342,27	-41.657,73	0	-41.657,73	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, in merito alla regolarità tecnica;

Acquisito, altresì, il visto di conformità all'ordinamento giuridico espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art.63/bis dello Statuto Comunale;

Con voti n.11 favorevoli, nessun contrario e n. 4 astenuti (Vallino-Barbesino-De Micheli-Orlandino) espressi in forma palese, essendo n.15 i Consiglieri presenti di cui n.11 votanti

## **D E L I B E R A**

1) di procedere all'estinzione anticipata del mutuo posizione n. 4530516 concesso in data 25/05/2009, dalla CDP di € 1.750.000,00.= con effetto dal 01.07.2011;

2) di dare atto che il costo complessivo dell'estinzione ammonta ad € zero;

3) di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti spa formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo posizione n. 4530516 concesso in data 25/05/2009, dalla CDP di € 1.750.000,00.=, alla quale dovrà essere allegata una copia del presente provvedimento;

4) di autorizzare, ravvisatane la convenienza e l'opportunità, l'assunzione dei provvedimenti necessari al perfezionamento dell'operazione di conversione, del mutuo posizione n. 4530516 concesso in data 25/05/2009, dalla CDP di € 1.750.000,00.=, ai sensi dell'art. 41, comma 2, della L. 28 dicembre 2001, n. 448;

Successivamente

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti n.11 favorevoli, nessun contrario e n. 4 astenuti (Vallino-Barbesino-De Micheli-Orlandino) espressi in forma palese, essendo n.15 i Consiglieri presenti di cui n.11 votanti

## **D E L I B E R A**

1) di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267.

<b>PARERI DI COMPETENZA</b>
-----------------------------

**Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Fto CARMELA DONNARUMMA

---

**Regolarità Tecnica**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *D.L.vo 18 agosto 2000 n.267*, il sottoscritto Responsabile di Servizio esprime parere FAVOREVOLE all'adozione della delibera in oggetto.

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**  
Fto CARMELA DONNARUMMA

---

**Visto di conformità all'ordinamento giuridico**

Ai sensi dell'art. 63/bis dello Statuto Comunale, il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente delibera risulta essere conforme all'ordinamento giuridico.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

---

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
Fto ENRICO BAROFFIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene affissa all'albo pretorio dell'Ente in data odierna e vi rimarrà ininterrottamente per 15 giorni consecutivi fino al .....

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
GABRIELLA DI GIROLAMO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267, il .....
- Si certifica che la presente deliberazione in data .....**28/04/2011**..... è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267.

Lì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto GABRIELLA DI GIROLAMO